



## Wir bauen ein Zuhause für Generationen

Wir bauen viele Zuhause ... für Eigennutzer und Kapitalanleger, für Singles und Familien. Wohnbau ist unsere Mission, Qualität unser Anspruch, Querdenken unser Spaß am Tun!

Unsere Aktivitäten als Bauträger konzentrieren sich vorwiegend auf den südostbayrischen Raum. Unser Verwaltungssitz liegt in Stephanskirchen bei Rosenheim, mitten im Alpenvorland mit seinem sagenhaften Freizeitwert. Unser Bürogebäude ist modern und lichtdurchflutet, das Team lässig und kollegial, das Unternehmen erfahren im Business, aber jung genug für frische Impulse.

Die Immobilie als Produkt der langfristigen Kapitalanlage befindet sich im Zentrum unserer Aktivitäten. Die Vermarktung beginnt bereits mit der Standortentscheidung. Wir bei Bayern Wohnen verstehen uns als Dienstleister mit hohem Qualitätsanspruch. Unsere Immobilienprojekte werden von unserer eigenen technischen Abteilung, überwiegend in Eigenvergabe, realisiert.

**Wir freuen uns, wenn Sie dieses Team verstärken als**

## Immobilien-/Projektentwickler (m/w/d)

### IHRE AUFGABEN

- Akquise und Aufbereitung von projektrelevanten Grundstücken in Oberbayern
- Verhandlung mit Eigentümern und Behörden
- Markt & Wettbewerbsanalyse
- Beratung in der Projektkonzeption
- Beratung und Begleitung der Projektentwicklung
- Erstellung von Machbarkeitsstudien und Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Erstellen von Entscheidungsvorlagen



#### **IHRE VORAUSSETZUNGEN**

- Erfahrener Immobilienmakler oder abgeschl. Studium in den Fachrichtungen Immobilien-, Projektmanagement, Wirtschaftsingenieurwesen oder vergl. Qualifikationen
- Generelle Erfahrung im Immobilienbereich
- Verhandlungsgeschick und soziale Kompetenz
- Selbständige, strukturierte und verantwortungsvolle Arbeitsweise
- Gute analytische Fähigkeiten, Organisationsvermögen und Teamfähigkeit
- Reisebereitschaft

#### **WIR BIETEN**

- langfristig geplante Anstellung in einem dynamischen Team mit flachen Hierarchien
- angenehme Arbeitsatmosphäre
- Verantwortung für innovative Projekte
- sehr kollegiales und hochmotiviertes Team
- leistungsgerechte und attraktive Bezahlung
- Entwicklungsmöglichkeiten

Haben wir Ihr Interesse geweckt, dann bewerben Sie sich bitte unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung per Mail an: [swiatek@bayern-wohnen.de](mailto:swiatek@bayern-wohnen.de)